

NOUVEAU VILLAGE

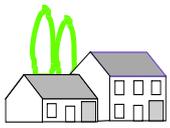


ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

NOUVEAU VILLAGE

30 septembre 2011



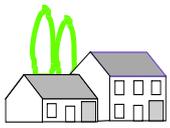


NOUVEAU VILLAGE



INTRODUCTION





NOUVEAU VILLAGE



PRESENTATION SYNTHÈSE GROUPE DE TRAVAIL MULTIMEDIA (TELEVISION & INTERNET)

Alain ASTGEN

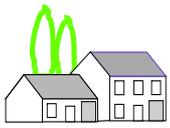
Yannick LEMENTEC

Christian LOISEAU

Jean-Pierre ODE

& Bernard TIBERGHIEU pour son
expertise réseau coaxial Nouveau Village





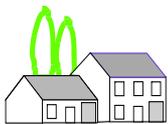
NOUVEAU VILLAGE



RESOLUTIONS PROPOSEES AU VOTE DE L'AGE



30 sept 2011

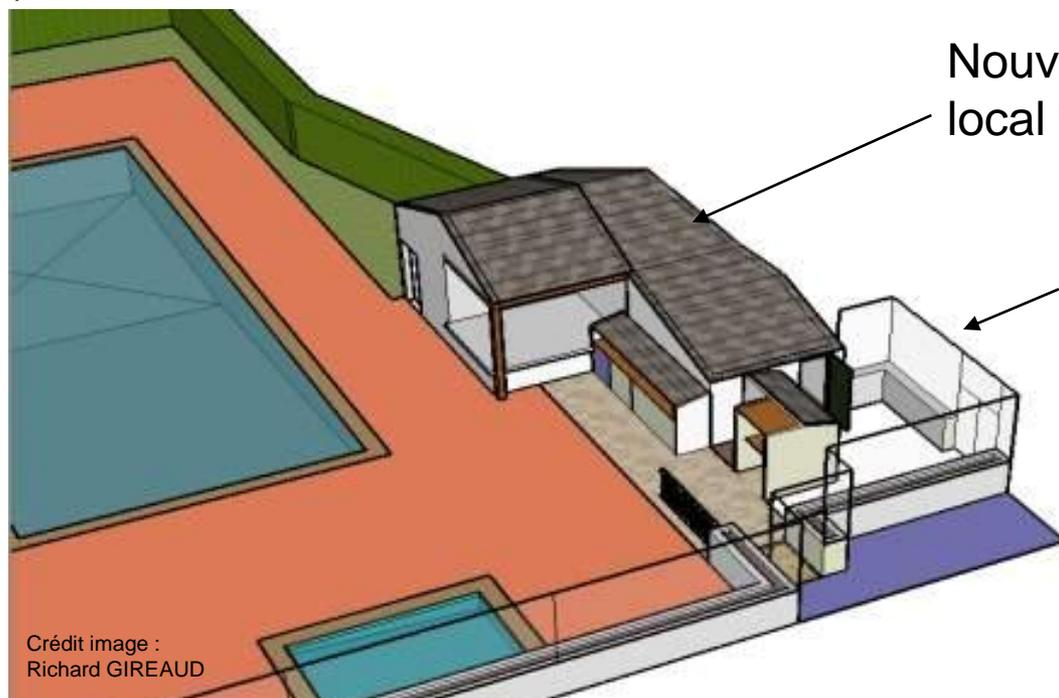


RESOLUTION 1 : EXTENSION PISCINE

‘ L’Assemblée propose la construction d’une extension du bâtiment piscine afin de sécuriser et d’optimiser l’installation télévision existante.

L’Assemblée n’engage aucune action propre à Nouveau Village pour l’évolution d’accès à internet.

L’Assemblée autorise à ces fins le comité à engager les frais nécessaires (montant estimé 30 000 euros) ...’ Extrait convocation AGE du 15 Juillet 2011



Crédit image :
Richard GIREAUD

Nouveau
local technique

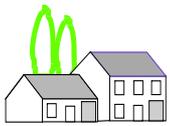
Aménagement
accès piscine/local

Montant actualisé
sept 2011:
~25 000 euros

Responsables Projet :
Richard GIREAUD
David MUSSARD

Nota : cette vue préliminaire, sujet à évolution.



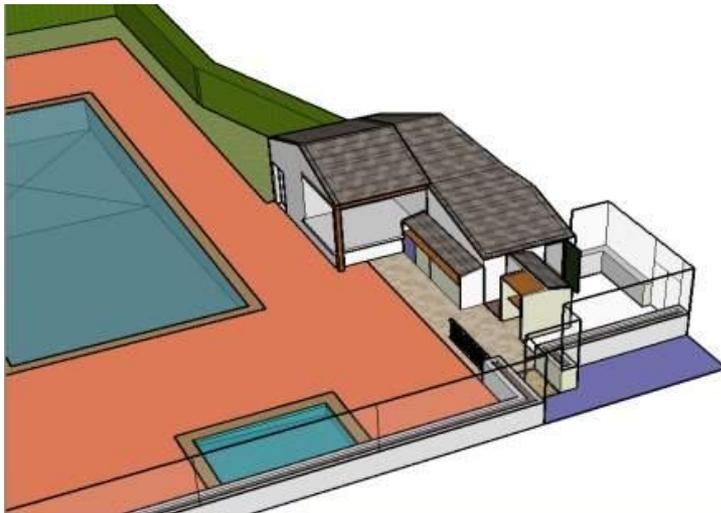


NOUVEAU VILLAGE



RESOLUTION 2 =>

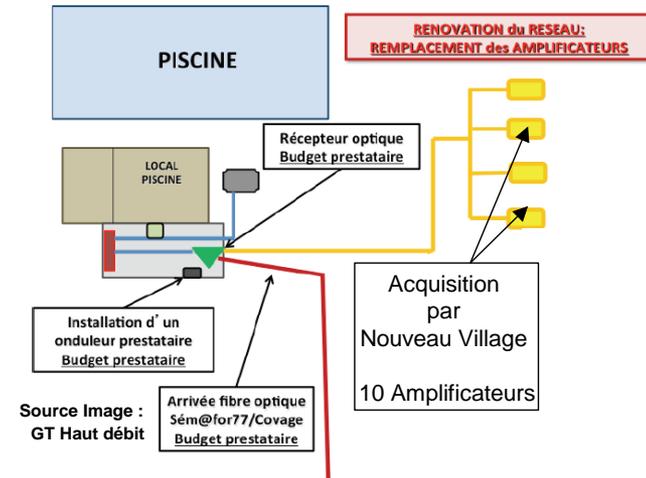
RESOLUTION 1 EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE



Montant : ~24 000 euros

+

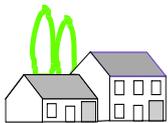
RESEAU MULTIMEDIA (TV&INTERNET)



Montant : 15 000 euros

TOTAL RESOLUTION 2: 39 000 euros





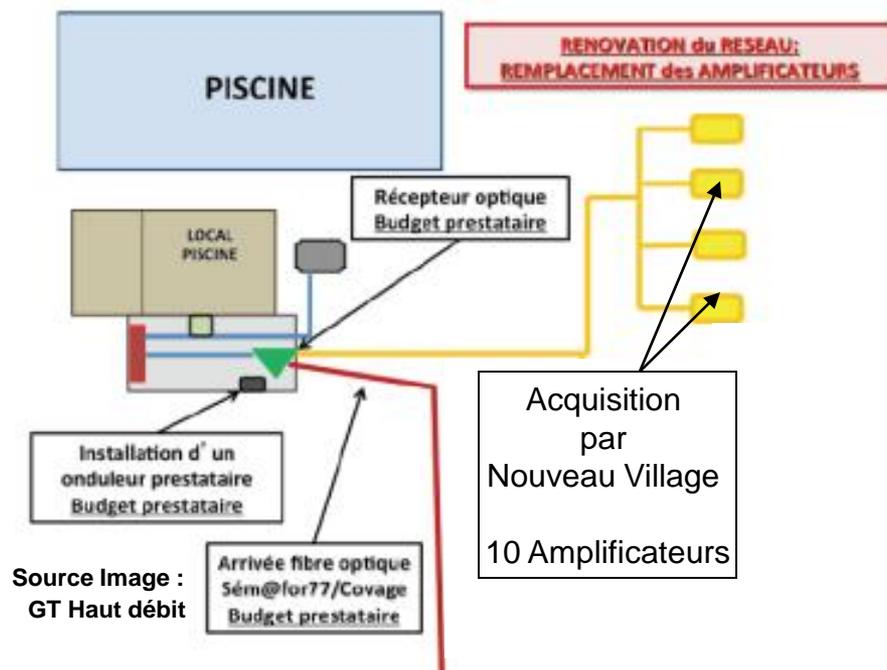
RESOLUTION 2 : RESEAU COAX MULTIMEDIA (TV/INTERNET)

' L'Assemblée propose la construction d'une extension du bâtiment piscine afin de sécuriser et de mettre à jour l'installation télévision existante.

L'Assemblée décide après appel à la concurrence le recours à un FAI (fournisseur accès internet) permettant l'arrivée du haut débit dans Nouveau Village au sein de son réseau coaxial existant

L'Assemblée autorise à ces fins le comité à engager les frais nécessaires (montant estimé 60 000 euros)

... ' Extrait convocation AGE du 15 Juillet 2011



Montant actualisé sept 2011
(réseau multimédia seul) :

~15 000 euros

Ce montant intègre une réserve pour aléas
(garantir la qualité du réseau coaxial ainsi qu'une
sécurisation des bornes de distribution)

Responsables Projet Multimedia :

Alain ASTGEN

Yannick LEMENTEC

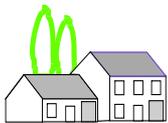
Groupe de Travail :

Jean-Pierre ODE

Christian LOISEAU

& Bernard TIBERGHIEU pour son expertise
réseau coax Nouveau Village





RESOLUTION 3 : RESEAU TOUT FIBRE OPTIQUE MULTIMEDIA

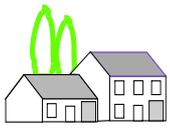
L'Assemblée propose la construction d'une extension de bâtiment piscine afin de sécuriser et d'optimiser l'installation télévision existante.

L'Assemblée décide d'ajouter à son réseau actuel, un réseau en fibre optique. Après appel à la concurrence, un FAI (fournisseur accès internet) exploitera ce nouveau réseau en très haut débit.

L'Assemblée autorise à ces fins le comité à engager les investissements nécessaires (montant dans une fourchette de 100 000 euros à 240 000 euros).

... ' Extrait convocation AGE du 15 Juillet 2011





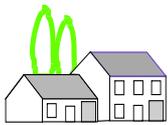
NOUVEAU VILLAGE



BILAN FINANCES



30 sept 2011



Finances Nouveau Village au 31/08/2011

Total Revenus	111 414 euros
Total Dépenses :	91 181 euros
Solde :	20 233 euros



Adobe Acrobat
Document

Investissements 2011 (à venir)

Espaces verts : < 20 000 euros (plantations/remorque tracteur)

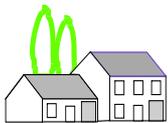
Comptes Nouveau Village au 09/09/2011

Compte courant :	11 699 euros
Livret (réserves) :	54 950 euros

Comptes de Assoc Synd Libre Propriétaires	Montant
COMPTE-CHEQUES_n°13643258000	11 699,57 €
COMPTE SUR LIVRET_n°13643258200	55 950,49 €

**Les investissements 2011 votés lors de l'Assemblée Générale Ordinaire- Mars 2011-
seront réalisés sans avoir recours aux réserves revenus dernier trimestre**





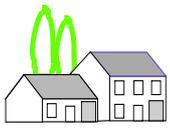
INVESTISSEMENTS PROPOSEE RESOLUTION 2

	2011	2012
RESOLUTION 1 : Nouveau local technique	14 000 €	
<i>Option Aménagement abords piscine/local</i>		10 000 €
HAUT DEBIT INTERNET & NOUVEAU RESEAU TELEVISION (RESOLUTION 2)		
Investissement		
Investissement (Achat materiel)	10 000 €	
Travaux voirie	0 €	
Provisions pour aleas investissements	2 500 €	2 500 €

	2011	2012
Reserves apres invest	54 900 €	28 400 €
Total Invest (Resolution 1 et 2)	26 500 €	12 500
Reserves apres invest	28 400 €	15 900

Les investissements proposés en Assemblée Générale Extraordinaire 2011 Sept 2011 (Résolution 1 et 2) peuvent être adoptés sans appel de charges supplémentaires.





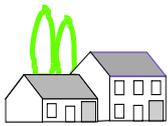
NOUVEAU VILLAGE



VOTE



30 sept 2011

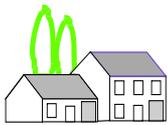


NOUVEAU VILLAGE

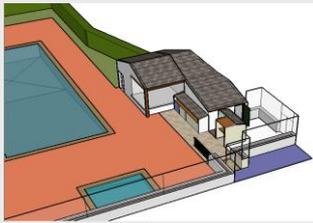


*VOTER EST EVIDEMMENT UN CHOIX INDIVIDUEL,
FONCTION DE SES PROPRES BESOINS
MAIS AUSSI EN TENANT COMPTE :
OBSOLESCENCE ANNONCEE DU RESEAU TELEVISION ACTUEL
INCERTITUDE CALENDRAIRE POUR LR*





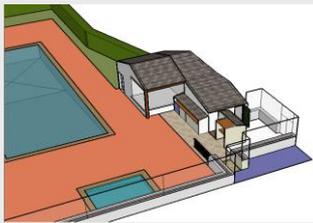
EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE



Montant : ~24 000 euros

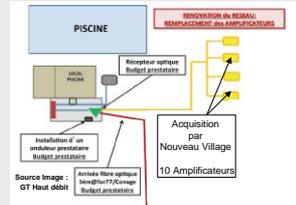
RESOLUTION 1 : EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE

EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE



Montant : ~24 000 euros

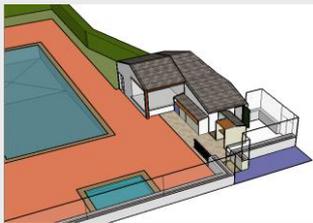
RESEAU MULTIMEDIA (TV/INTERNET)



Montant : 15 000 euros

RESOLUTION 2 : EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE RESEAU COAX MULTIMEDIA

EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE



Montant : ~24 000 euros

RESEAU TOUR FIBRE OPTIQUE

Montant : 70 000 à 200 000 euros

RESOLUTION 3 : EXTENSION PISCINE LOCAL TECHNIQUE RESEAU TOUT FIBRE OPTIQUE MULTIMEDIA

